

Акт № 134
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-566 616,83	405 053,77	-161 563,06	Ремонт мягкой кровли над кв.80	м2	40	29 114,79
			Ремонт мягкой кровли над кв.81	м2	70	50 381,58

		Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	70 579,10
		Изоляция секций бойлера Д=89мм*6секц*4м	м	24	28 631,60
		Замена розлива ГВС с запорной арматурой (15шт) в подвале	м	66	208 652,30
		Окраска газовых вводов	м2	0,62	451,06
		Техническое обслуживание камеры видеонаблюдения	мес.	12	4 200,00
		Замена компенсатора резинового антивибрационного на ГВС в подвальном помещении	шт	1	9 328,94
		Замена светильников 6 и 11 эт под.№1	шт	2	3 350,99
		Замена одноклавишного выключателя 6-й эт под.№6	шт	1	718,06
		Замена автомата 8-й эт под.№1	шт	1	2 502,66
		Замена светильника 6-й эт лифтовой холл под.№1	шт	1	1 904,06
		Замена циркуляционного насоса	шт	1	29 699,77
		Установка шарового крана Д=80мм и прокладка трубопровода 1м на розливе ЦО в подвале; ремонт стояка ГВС 0,5м в кв.18	шт	1	29 713,01
		Установка уличной урны	шт	1	2 464,20
		Замена светильников (2шт), монтаж провода (6м) в шлюзовом коридоре 1-й эт и замена светильников (2шт) 12-й эт под.№1	шт	4	9 471,99
		Подключение насоса в подвале (монтаж автомата, провода 7м. и розетки)	шт	1	3 177,91
		ИТОГО			484 342,02
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-645 905,08

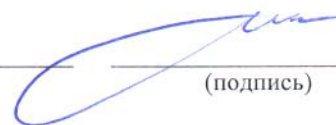
2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **484 342,02 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)